

Grundbuchamt Zwickau

Grundbuch

von

Werdau

Blatt 4309

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV neu
gefaßt worden und dabei an die Stelle des bis-
herigen Blattes getreten. In dem Blatt enthal-
tene Rötungen sind schwarz sichtbar.
Freigegeben am 06.11.1997.

Wilczek

X 11 bei



| Lfd. Nr. der Grundstücke | Bisherige lfd. Nr. d. Grundstücke | Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte | | Größe m ² |
|--------------------------|-----------------------------------|---|---|-------------------------|
| | | Gemarkung (nur bei Abweichung vom Grundbuchblatt angeben) Flurstück | Wirtschaftsart und Lage | |
| 1 | 2 | a/b | c | 4 |
| 1 | - | 2188 | Frh.-v.-Stein-Str. 50, Gebäude- und Freifläche Freiherr-vom-Stein-Straße 50 | 3 20 |

| Bestand und Zuschreibungen | | Abschreibungen | |
|------------------------------|--|------------------------------|---|
| Zur lfd. Nr. der Grundstücke | | Zur lfd. Nr. der Grundstücke | |
| 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Bei Neufassung des Bestandsverzeichnisses als Bestand eingetragen am 06.11.1997. | | |
| 1 | Gemäß FN Nr. 8537-327.10: Lagebezeichnung berichtigt am 26.03.2008. Tödtloff | | |

| Lfd. Nr. der Eintragungen | Eigentümer | Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestandsverzeichnis | Grundlage der Eintragung |
|---------------------------|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | HOFFMANN Mike, geb. am 29.11.1966, Hilden | 1 | Ersuchen des Landratsamtes Werdau (Amt z. Reg. off. Verm. Frg) vom 23.04./19.05.1993, eingetragen am 14.06.1993. Bei Neufassung der Abteilung eingetragen am 06.11.1997. |

| Lfd. Nr. der Eintra- gungen | Eigentümer | Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestands- verzeichnis | Grundlage der Eintragung |
|--------------------------------------|------------|--|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | |

| Lfd. Nr. der Eintragungen | Lfd. Nr. der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis | Lasten und Beschränkungen |
|---------------------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 1 | Die Zwangsversteigerung ist angeordnet (Amtsgericht Zwickau, AZ.: 12 K 1379/06), eingetragen am 29.12.2006. Wilczek |
| | | |

| Veränderungen | | Löschungen | |
|-----------------------|---|-----------------------|------------------------------------|
| Lfd. Nr. der Spalte 1 | | Lfd. Nr. der Spalte 1 | |
| 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | 1 | Gelöscht am 20.07.2009. Düntsch |

| Lfd. Nr. der Eintragungen | Lfd. Nr. der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis | Betrag | Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden |
|---------------------------|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 1 | 500.000 DM -150.000 DM =350.000 DM 178.952,16 EUR | Grundschuld ohne Brief zu fünfhunderttausend Deutsche Mark für Kreissparkasse Werdau in Werdau; 18 % Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 21.05.1993 eingetragen am 08.07.1993. Bei Neufassung der Abteilung eingetragen am 06.11.1997. |
| 2 | 1 | 10.000 EUR | Zwangssicherungshypothek zu zehntausend Euro für die Sächsische Aufbaubank GmbH, Dresden; 14 % Zinsen jährlich aus 10.000 EUR seit dem 07.02.1997; gemäß vollstreckbarer Ausfertigung der Urkunde Nr. 308/1997 des Notars Dr. Palmer, Düsseldorf vom 07.02.1997 eingetragen am 17.07.2002. Wilczek |
| | | | |

| Veränderungen | | | Löschungen | | |
|-----------------------|---------------------------------|---|-----------------------|-------------------|---|
| Lfd. Nr. der Spalte 1 | Betrag | | Lfd. Nr. der Spalte 1 | Betrag | |
| 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 a | 350000 DM | dreihundertfünfzigtausend Deutsche Mark abgetreten mit Zinsen seit 08.07.1993 an Münchener Hypothekenbank eG, München Rang vor Rest; eingetragen am 21.02.2000. Pfau | 2 | 10.000 EUR | Gelöscht am 02.12.2002. Bräunlich |
| 1a | 350.000 DM 178.952,16 EUR | Umgestellt auf einhundertachtundsiebzigtausendneuhundertzweiundfünfzig 16/100 Euro. Eingetragen am 26.05.2009. Düntsch | 1 | 150.000 DM | Letztrangiger Teilbetrag in Höhe von einhundertfünfzigtausend Deutsche Mark gelöscht am 26.05.2009 Düntsch |
| | | | 1a | 178.952,16 EUR | Gelöscht am 28.04.2010. Düntsch |